

SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU MAJETKU

Převodce:

Oblastní charita Pardubice

se sídlem 530 02 Pardubice, Zelené Předměstí, V Ráji 732

identifikační číslo 464 92 160

zast.: Mgr. Marie Hubálková, ředitelka

dále též jen strana převádějící, není-li pro účely této smlouvy
použito přímo označení Charita Pardubice

a

Nabyvatel:

Město Holice

se sídlem 534 01 Holice, Holubova 1

identifikační číslo 002 73 571

zast.: Mgr. Ondřej Výborný, starosta města

dále též jen strana nabývající, není-li pro účely této smlouvy
použito přímo označení Město Holice

oba společně též jako smluvní strany

**uzavírají dole uvedeného dne tuto smlouvu
o bezúplatném převodu majetku:**

Článek I. Účel smlouvy

1. Mezi oběma účastníky byla dne 3.1.2023 uzavřena Darovací smlouva o převodu vlastnictví k věcem nemovitým, na základě které Město Holice darovalo ze svého výlučného vlastnictví ve prospěch vlastnictví Charity Pardubice pozemek parcelní číslo 9041/2 – trvalý travní porost o celkové výměře 6 234 m².

2. Charita Pardubice se v bodě 1 označenou smlouvou zavázala darovaný pozemek využít výhradně za účelem realizace projektu výstavby a provozování Centra sociálních služeb Holice, přičemž součástí projektu je rovněž zhotovení přístupové komunikace, to vše za podmínek mezi smluvními stranami výslovně sjednaných. Za tím účelem Město Holice poskytlo Charitě Pardubice dar ve výši 10.000.000,- Kč, oproti čemuž se smluvní strany dohodly nejpozději do 60 dnů po uvedení přístupové komunikace do provozu uzavřít smlouvu o bezúplatném nabytí vlastnictví k přístupové komunikaci ve prospěch Města Holice.
3. Obě smluvní strany ve shodě konstatují, že komunikace byla řádně dokončena a uvedena do provozu, výše definované podmínky bezúplatného převodu tak byly v plném rozsahu naplněny.

Článek II.

Předmět bezúplatného převodu a převod

1. Předmětem bezúplatného převodu realizovaného touto smlouvou je příjezdová komunikace pro centrum sociálních služeb Charity u hřbitova v Holicích včetně bezbariérové přístupové komunikace (chodník - tzv. hadí stezka), vše zhotovené na pozemcích p. č. 2411/4, 9040, 1136, 9039, 9038 a 9041/1 (katastrální území Holice v Čechách). Předmět převodu je nezaměnitelně specifikován rovněž výkresem situace a kolaudačním rozhodnutím, přičemž oba dokumenty jsou přílohou této smlouvy.
2. Převodce touto smlouvou bezúplatně a bez jiných nároků výše definovaný předmět převodu převádí nabyvateli, který jej do svého výlučného vlastnictví rovněž bez dalších podmínek přijímá.
3. K formálnímu předání a převzetí předmětu bezúplatného převodu dle této smlouvy dojde dnem jejího platného uzavření, resp. dnem její účinnosti, neboť nabyvatel již komunikaci užívá a spravuje. Pořízení protokolu o předání strany nevyžadují.

Článek III.

Vlastnické právo

1. Vlastnické právo přechází z převodce na nabyvatele dnem účinnosti této smlouvy po jejím platném uzavření.
2. Převod vlastnického práva definovaný v bodě 1 tohoto článku nevyžaduje dalších činností a nákladů, vlastnické právo není předmětem zápisu ve veřejném rejstříku, přičemž nabyvatel je oprávněn komunikaci bez dalšího zařadit do svého majetku včetně případného pořízení změny pasportu místních komunikací.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu schvaluje na straně převodce Biskupství královéhradecké jako nadřízený církevní orgán převodce. Na straně nabyvatele byla smlouva schválena zastupitelstvem Města Holice na jeho zasedání dne usnesením pod číslem
2. Smlouva je sepsána v takovém počtu vyhotovení, všechna s platností originálu, aby každý z účastníků a Biskupství královéhradecké obdrželi po jednom.
3. Jakékoliv případné změny, dodatky či zrušení této smlouvy mohou být uzavřeny výhradně dohodou obou stran toliko v písemné formě s podpisy všech účastníků na téže listině, jinak jsou neplatné.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují po jejím přečtení, že byla sepsána jejich svobodnou a vážnou vůlí, bez úmyslu zvýhodnit jednu stranu na úkor druhé, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy osoby oprávněné jménem stran jednat.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Příloha:

1. Výkres situace
2. Kolaudační rozhodnutí

V Holicích dne

V Pardubicích dne

.....
Nabyvatel
za město Holice
Mgr. Ondřej Výborný
starosta města

.....
Převodce
za Oblastní charitu Pardubice
Mgr. Marie Hubálková
ředitelka

Biskupství královéhradecké schvaluje dne, č.j.

.....
.....
.....